

4269740

AFECCIONES

| CARRETERAS | |
|-----------------------|---|
| Simbología | |
| Protecciones | ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN |
| | LÍNEA EDIFICACIÓN VARIANTE NORMAL |
| | ZONA SERVIDUMBRE |
| | ZONA DOMINIO PÚBLICO |
| Distancia desde | Arista ext. explanac. Borde calzada Borde calzada Arista ext. explanac. Arista ext. explanac. |
| A-30 | 100 m 100 m 50 m 25 m 8 m |
| N-301 | 50 m 100 m 25 m 8 m 3 m |
| CM-313, CM-412 | 30 m 50 m 25 m 8 m 3 m |
| CM-3214, CM-3215 | 30 m 50 m 18 m 8 m 3 m |
| A-5, B-23, B-24, B-25 | 30 m 50 m 18 m 8 m 3 m |

| FERROCARRILES | |
|-------------------|-----------------------------|
| FFCC | |
| ZONA DOM. PÚBLICO | ZONA PROTECCIÓN |
| 5m. General | 70m. General |
| 5m. Suelo Urbano | 5m. Suelo Urbano |
| | LÍNEA DE EDIFICACIÓN |
| | DESDE |
| | Arista exterior explanación |
| | Arista exterior plataforma |

| CAUCES | |
|------------------|---------------|
| RAMBLAS | |
| LÍNEA DE POLICÍA | ZONA AFECCIÓN |
| 100m | * |
| | DESDE |
| | MCO |
| | MCO |

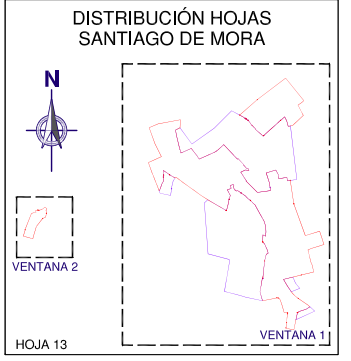
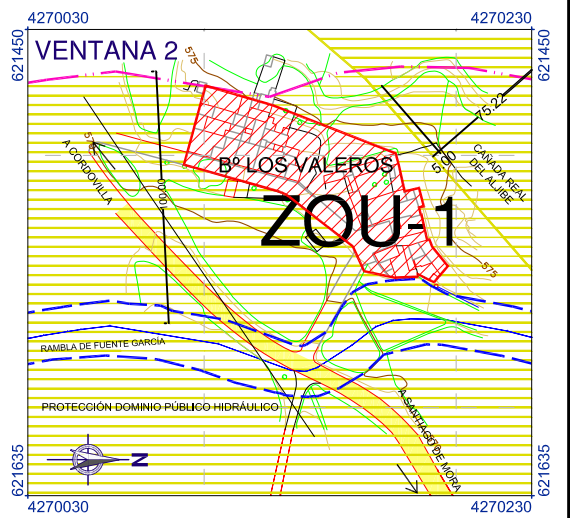
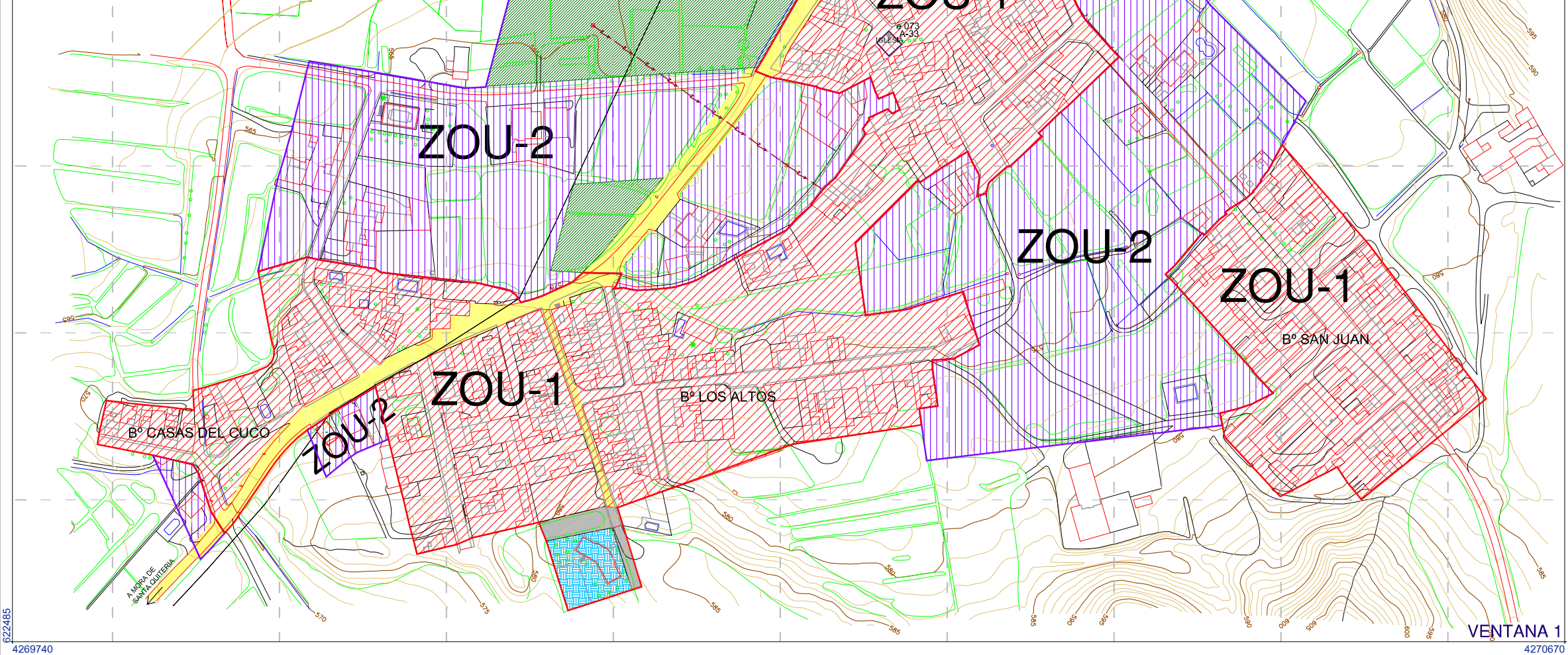
| CEMENTERIO | |
|---------------|----------------------|
| ZONA AFECCIÓN | LÍNEA DE EDIFICACIÓN |
| 50m | Perímetro |

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

e xxx ELEMENTO PATRIMONIAL

A-xx ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGÚN EL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)



DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL

ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (ZOU)

- ZOU-1** RESIDENCIAL (R) EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- ZOU-2** RESIDENCIAL (R) EDIFICACIÓN AISLADA (EA)
- ZOU-3** INDUSTRIAL (I) EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- ZOU-4** INDUSTRIAL (I) EDIFICACIÓN AISLADA (EA)

IDENTIFICACIÓN

- AR - i - j ÁREA DE REPARTO | DEL NÚCLEO I
- UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR | DEL NÚCLEO I
- S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR | DEL NÚCLEO I

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

- SGDC** SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV** SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE** SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

- SGDC** SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV** SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE** SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)

PROMOTOR: **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOBARRA**

CONSULTOR: **FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L.**
 Plaza del Altozano, 9-Bis, 1º
 02001 Albacete
 E-mail: fp@fpingenieros.com www.fpingenieros.com
 Telf: 967 193 738 Fax: 967 193 739

EXPEDIENTE: A07.n53.dic.TOB.POM.v4.m4

LOS INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS AUTORES DEL PROYECTO
 ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ Colegiado nº 27.959
 JAVIER CONTRERAS BUENO Colegiado nº 23.872

FASE ADMINISTRATIVA: Art. 136 R.P.

SISTEMA GEODÉSICO: ED50

ESCALA: 1/3.000
 0m 10m 20m 30m 40m 50m 60m 70m 80m
 (ORIGINAL A-3)

FECHA: JULIO 2009
 REVISADO SEPTIEMBRE 2015

DESIGNACIÓN: ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (ZOU), SANTIAGO DE MORA.

Nº PLANO: OE-3
 HOJA: 13 DE 15

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. Fdo.: El Secretario.