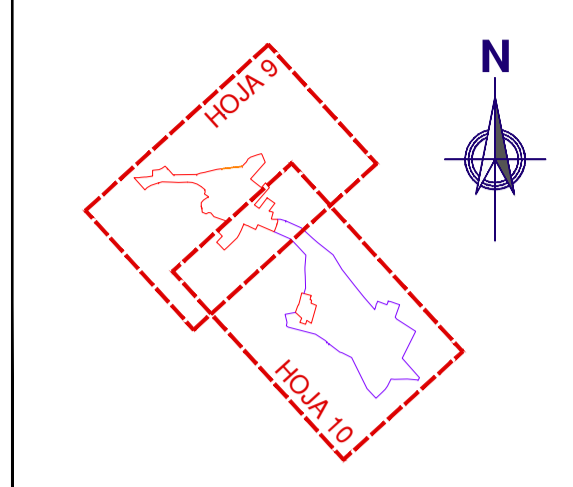


DISTRIBUCIÓN HOJAS SIERRA



AFECCIONES

CARRETERAS		LINEA EDIFICACIÓN		ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
Simbología	ZONA AFECCIÓN/PROTECCIÓN	VARIANTE	NORMAL		
	Aristo ext. explanación	Borde calzada	Borde calzada	Aristo ext. explanac.	Aristo ext. explanac.
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m	8 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m	3 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m	3 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m

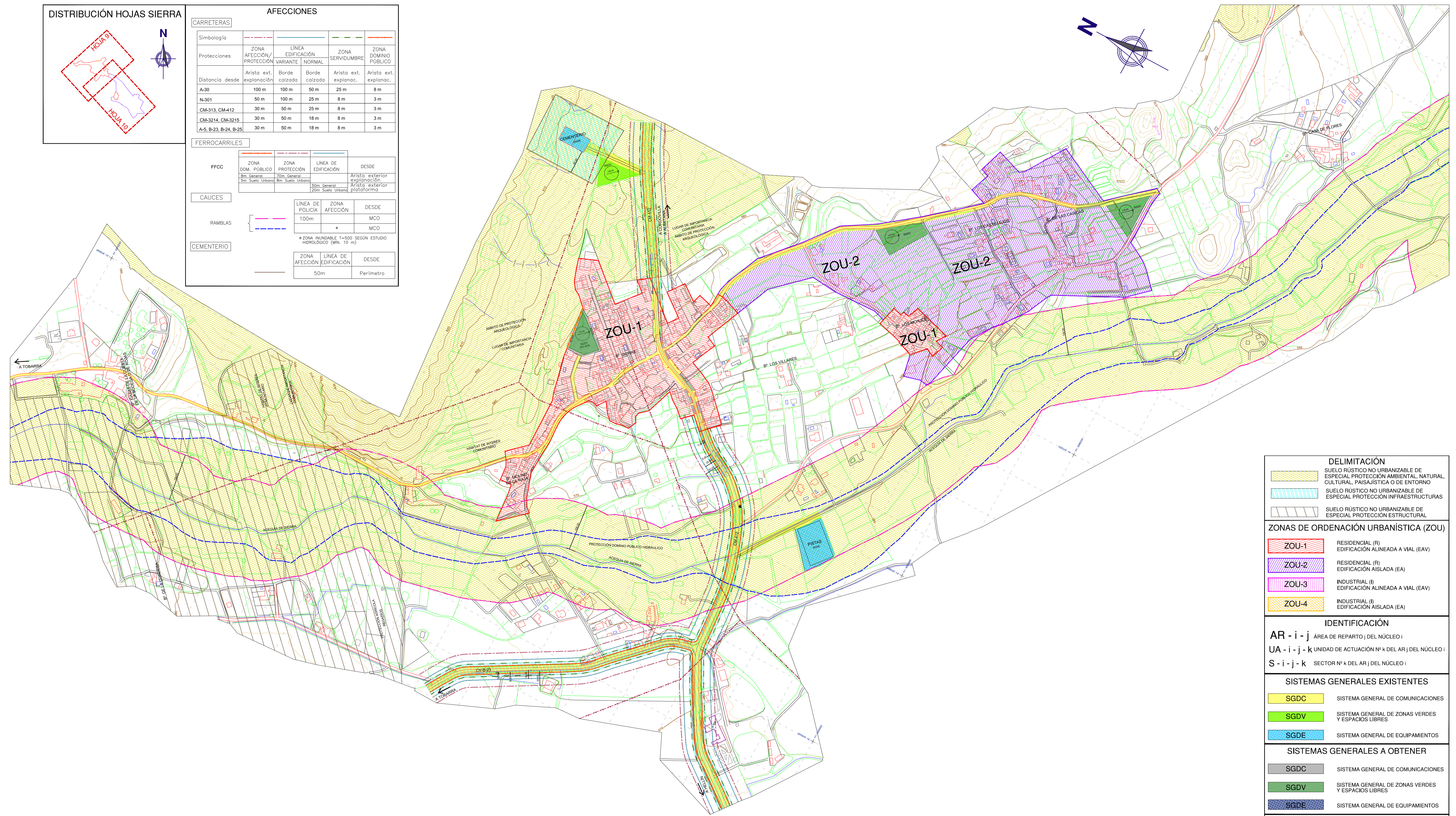
FERROCARRILES		ZONA PROTECCIÓN	LINEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
FFCC	ZONA DDM - PÚBLICO	70m General		Aristo exterior explanación
	5m Suelo Urbano	8m Suelo Urbano		Aristo exterior plataforma

CAUCES		LINEA DE POLICIA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
		100m	*	MCO

RAMBLAS		LINEA DE POLICIA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
		100m	*	MCO

CEMENTERIO		ZONA AFECCIÓN EDIFICACIÓN	DESDE
		50m	Perimetro

* ZONA INUNDABLE T=500 SEGUN ESTUDIO HIDROLOGICO (MIN. 10 m)



DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL

ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (ZOU)

- ZOU-1** RESIDENCIAL (R) EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- ZOU-2** RESIDENCIAL (R) EDIFICACIÓN AISLADA (EA)
- ZOU-3** INDUSTRIAL (I) EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- ZOU-4** INDUSTRIAL (I) EDIFICACIÓN AISLADA (EA)

IDENTIFICACIÓN

AR - i - j ÁREA DE REPARTO j DEL NÚCLEO i
 UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR j DEL NÚCLEO i
 S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR j DEL NÚCLEO i

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

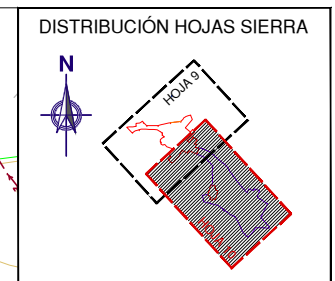
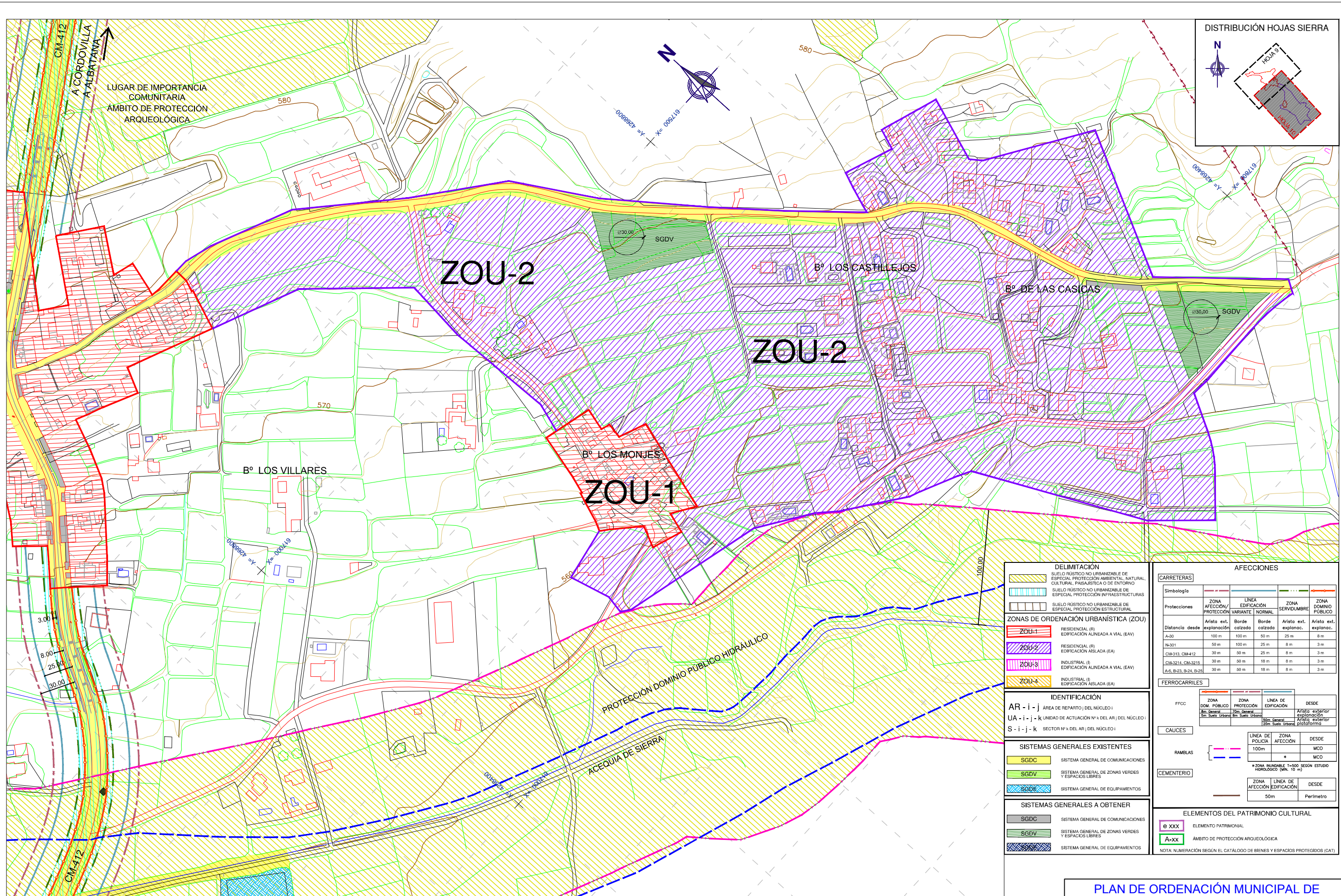
- e XXX ELEMENTO PATRIMONIAL
- A-xx ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGUN EL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOBARRA	CONSULTOR: FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L. Plaza del Altozano, 9-Bis, 1º 02001 Albacete E-mail: fpj@fpingenieros.com Telf: 967 193 738 Fax: 967 193 739 www.fpingenieros.com	EXPEDIENTE: A07.n53.dic.TOB. POM.v4.m4 ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ Colegiado nº 27.959	LOS INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS AUTORES DEL PROYECTO ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ Colegiado nº 27.959	FASE ADMINISTRATIVA: Art. 136 R.P.	SISTEMA GEODÉSICO: ED50	ESCALA: 1/4.000 (ORIGINAL A-1)	FECHA: JULIO 2009 REVISADO SEPTIEMBRE 2015	DESIGNACIÓN: ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (ZOU). SIERRA.	Nº PLANO: OE-3
								HOJA: INDICE	

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al límite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. Fdo: El Secretario.



DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL

ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (ZOU)

- ZOU-1 RESIDENCIAL (R) EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- ZOU-2 RESIDENCIAL (R) EDIFICACIÓN AISLADA (EA)
- ZOU-3 INDUSTRIAL (I) EDIFICACIÓN ALINEADA A VIAL (EAV)
- ZOU-4 INDUSTRIAL (I) EDIFICACIÓN AISLADA (EA)

IDENTIFICACIÓN

AR - i - j ÁREA DE REPARTO (J) DEL NÚCLEO (I)
 UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR (J) DEL NÚCLEO (I)
 S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR (J) DEL NÚCLEO (I)

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

AFECCIONES

Simbología	ZONA AFECCIÓN/PROTECCIÓN	LÍNEA EDIFICACIÓN	ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
	ARIETA ext. explanación	BORDE calzada	ARIETA ext. explanación	ARIETA ext. explanación
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m
CM-313, CM-412	30 m	30 m	25 m	8 m
CM-3214, CM-3215	30 m	30 m	18 m	8 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	30 m	18 m	8 m

Simbología	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	20m. General	20m. General	ARIETA exterior explanación	ARIETA exterior explanación
	5m. Suelo Urbano	5m. Suelo Urbano	20m. General	20m. Suelo Urbano

CAUCES

LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
100m	*	MCO
	*	MCD

* ZONA INUNDABLE 1-500 SEGÚN ESTUDIO HIDROLÓGICO (Mín. 10 m)

CEMENTERIO

ZONA AFECCIÓN EDIFICACIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
50m	Perímetro	

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

- e XXX ELEMENTO PATRIMONIAL
- A-xx ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGÚN EL CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. F.do.: El Secretario.