

**DELIMITACIÓN**

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- ÁREA DE REPARTO (AR)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

**IDENTIFICACIÓN**

- AR - i - j ÁREA DE REPARTO J DEL NÚCLEO I
- UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR j DEL NÚCLEO I
- S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR j DEL NÚCLEO I

**SISTEMAS GENERALES EXISTENTES**

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

**SISTEMAS GENERALES A OBTENER**

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

**AFECCIONES**

**CARRETERAS**

Simbología	ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN	LÍNEA EDIFICACIÓN VARIANTE NORMAL	ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
Protecciones	Arista ext. explanación	Borde calzada	Borde calzada	Arista ext. explanac.
Distancia desde	100 m	100 m	50 m	25 m
A-30	100 m	100 m	25 m	8 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m

**FERROCARRILES**

FFCC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	8m General	70m General		Arista exterior explanación
	5m Suelo Urbano	8m Suelo Urbano	50m General	Arista exterior plataforma

**CAUCES**

RAMBLAS	LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
	100m	*	MCO
		*	MCO

\* ZONA INUNDABLE 1=500 SEGUN ESTUDIO HIDROLÓGICO (MIN. 10 m)

**CEMENTERIO**

	ZONA AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	50m		Perímetro

**ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL**

- e xxx ELEMENTO PATRIMONIAL
- A-xx ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGUN EL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

PROMOTOR:  
**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOBARRA**

CONSULTOR:  
**FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L.**  
 Plaza del Altozano, 9-Bis, 1º  
 02001 Albacete  
 E-mail: fpi@fpingenieros.com  
 Telf: 967 193 738  
 Fax: 967 193 739  
 www.fpingenieros.com

EXPEDIENTE:  
 A07.n53.dic.TOB.  
 POM.v4.m4

LOS INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS AUTORES DEL PROYECTO  
  
**ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ**  
 Colegiado nº 23.959

**JAVIER CONTRERAS BUENO**  
 Colegiado nº 23.872

FASE ADMINISTRATIVA:  
 Art. 136 R.P.

SISTEMA GEODÉSICO:  
 ED50

ESCALA:  
 1/4.000  
  
 (ORIGINAL A-1)

FECHA:  
 JULIO 2009  
 REVISADO  
 SEPTIEMBRE 2015

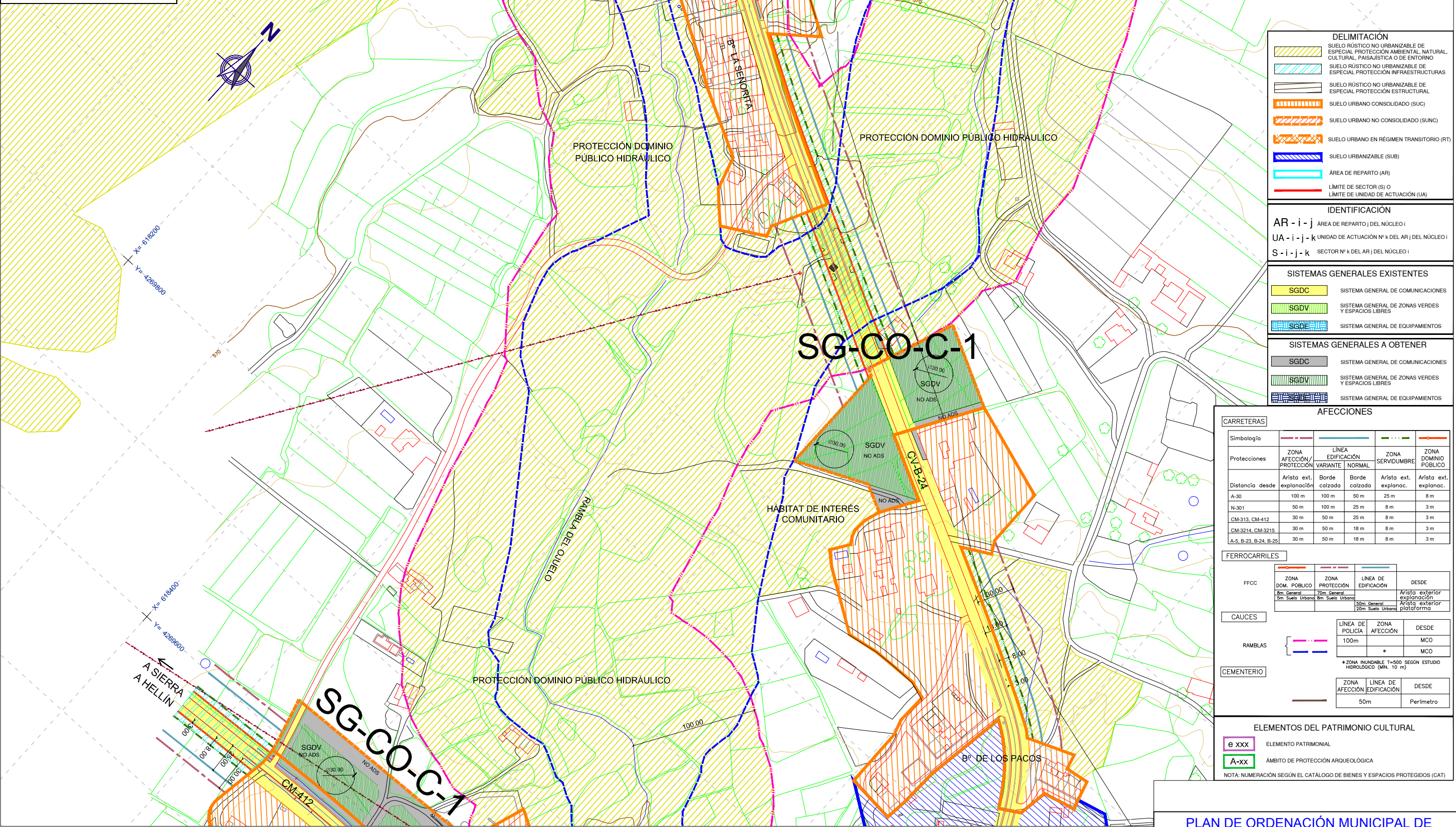
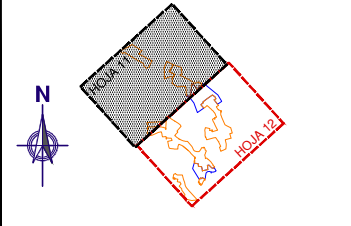
**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)**

DESIGNACIÓN: **CLASIFICACIÓN Y USOS GLOBALES, SISTEMAS GENERALES Y ÁREAS DE REPARTO, INFRAESTRUCTURAS GENERALES, CORDOVILLA.**

Nº PLANO: **OE-2**  
 HOJA: **INDICE**



DISTRIBUCIÓN HOJAS CORDOVILLA



**DELIMITACIÓN**

	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
	SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
	SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
	SUELO URBANIZABLE (SUB)
	ÁREA DE REPARTO (AR)
	LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

**IDENTIFICACIÓN**

AR - i - j ÁREA DE REPARTO | DEL NÚCLEO |  
 UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR | DEL NÚCLEO |  
 S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR | DEL NÚCLEO |

**SISTEMAS GENERALES EXISTENTES**

	SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
	SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
	SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

**SISTEMAS GENERALES A OBTENER**

	SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
	SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
	SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

**AFECCIONES**

Simbología	LÍNEA EDIFICACIÓN		ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
	VARIANTE	NORMAL		
Protecciones	Arista ext. explanación	Borde calzada	Arista ext. explanac.	Arista ext. explanac.
Distancia desde	100 m	100 m	25 m	8 m
A-30	50 m	100 m	25 m	8 m
N-301	30 m	50 m	25 m	8 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	18 m	8 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m

**FERROCARRILES**

FFCC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	5m General	70m General		Arista exterior explanación
	5m Suelo Urbano	8m Suelo Urbano	50m General	Arista exterior plataforma
			20m Suelo Urbano	

**CAUCES**

RAMBLAS	LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
	100m	*	MCO
			MCO

\* ZONA INUNDABLE T=500 SEGUN ESTUDIO HIDROLOGICO (MIN. 10 m)

**CEMENTERIO**

ZONA AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
50m		Perímetro

**ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL**

	ELEMENTO PATRIMONIAL
	ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGUN EL CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

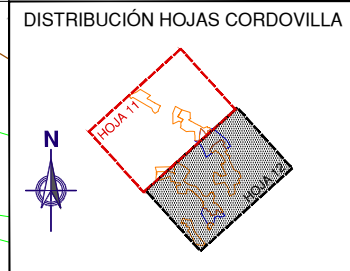
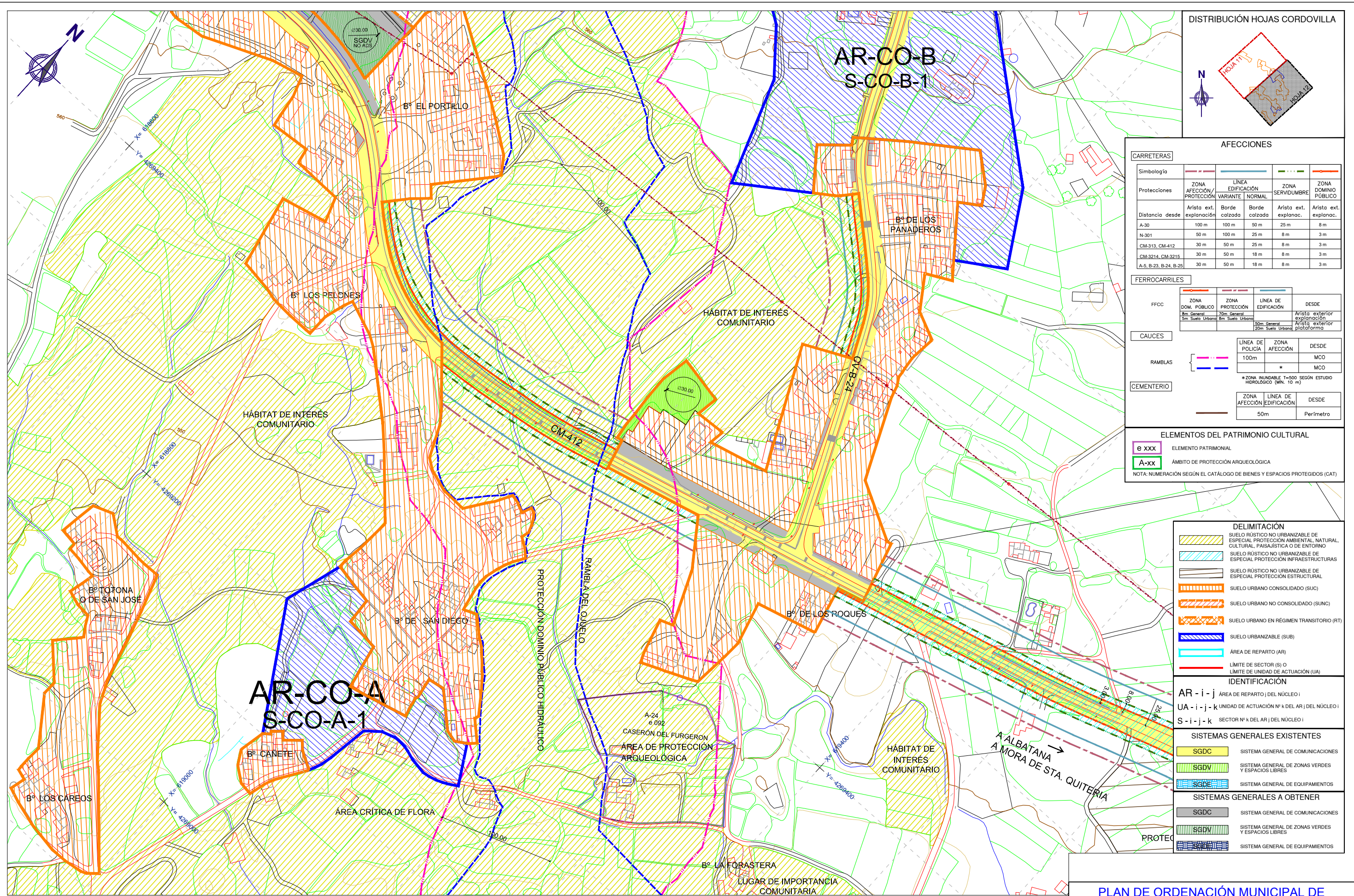
**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)**

DESIGNACIÓN:	CLASIFICACIÓN Y USOS GLOBALES, SISTEMAS GENERALES Y ÁREAS DE REPARTO, INFRAESTRUCTURAS GENERALES, CORDOVILLA.	Nº PLANO:	OE-2
FECHA:	JULIO 2009 REVISADO SEPTIEMBRE 2015	HOJA:	11 DE 15

PROMOTOR:  <b>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOBARRA</b>	CONSULTOR:  <b>FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L.</b> Plaza del Alfozano, 9-Bis, 1º 02001 Albacete Telf: 967 193 738 Fax: 967 193 739 E-mail: fpi@fpingenieros.com www.fpingenieros.com	EXPEDIENTE: A07.n53.dic.TOB. POM.v4.m4	LOS INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS AUTORES DEL PROYECTO  ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ Colegiado nº 27.959  JAVIER CONTRERAS BUENO Colegiado nº 23.872	FASE ADMINISTRATIVA: Art. 136 R.P.	SISTEMA GEODÉSICO: ED50	ESCALA: 1/3.000  (ORIGINAL A-3)	FECHA: JULIO 2009 REVISADO SEPTIEMBRE 2015
--	--	--	--	---------------------------------------	----------------------------	--	--

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. Fdo.: El Secretario.





**AFECCIONES**

CARRETERAS		LINEA EDIFICACIÓN		ZONA SERVIDUMBRE		ZONA DOMINIO PÚBLICO	
Simbología	ZONA AFECCIÓN/PROTECCIÓN	VARIANTE	NORMAL	ARISTA	DESDE	ARISTA	DESDE
	Aristo ext. explanación	Borde coalzada	Borde coalzada	Aristo ext. explanac.	Aristo ext. explanac.		
	100 m	100 m	50 m	25 m	8 m		
	50 m	100 m	25 m	8 m	3 m		
	30 m	50 m	25 m	8 m	3 m		
	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m		
	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m		

FERROCARRILES		ZONA PROTECCIÓN		LINEA DE EDIFICACIÓN		DESDE	
FFCC	DOM. PÚBLICO	70m General	8m Suelo Urbano	50m General	20m Suelo Urbano	ARISTA	DESDE
	5m Suelo Urbano	70m General	8m Suelo Urbano	50m General	20m Suelo Urbano	ARISTA	DESDE
						exterior plataforma	

CAUCES		LINEA DE POLICIA		ZONA AFECCIÓN		DESDE	
		100m	*			MCO	MCO

\* ZONA INUNDABLE T=500 SEGUN ESTUDIO HIDROLOGICO (MIN. 10 m)

CEMENTERIO		ZONA AFECCIÓN EDIFICACIÓN		DESDE	
		50m			Perímetro

**ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL**

e xxx ELEMENTO PATRIMONIAL

A-xx ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGUN EL CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

**DELIMITACIÓN**

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUINC)
- SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- ÁREA DE REPARTO (AR)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

**IDENTIFICACIÓN**

AR - i - j ÁREA DE REPARTO (I) DEL NÚCLEO I

UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN N° k DEL AR (I) DEL NÚCLEO I

S - i - j - k SECTOR N° k DEL AR (I) DEL NÚCLEO I

**SISTEMAS GENERALES EXISTENTES**

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

**SISTEMAS GENERALES A OBTENER**

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)**

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. Fdo.: El Secretario.