

DELIMITACIÓN

	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
	SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
	SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
	SUELO URBANIZABLE (SUB)
	ÁREA DE REPARTO (AR)
	LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

IDENTIFICACIÓN

AR - i - j ÁREA DE REPARTO (DEL NÚCLEO I)

UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR j DEL NÚCLEO I

S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR j DEL NÚCLEO I

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

	SGDC	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
	SGDV	SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
	SGDE	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

	SGDC	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
	SGDV	SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
	SGDE	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

AFECCIONES

CARRETERAS

Simbología	ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN	LÍNEA EDIFICACIÓN VARIANTE	LÍNEA EDIFICACIÓN NORMAL	ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
	Aristo ext. explanac.	Borde calzada	Borde calzada	Aristo ext. explanac.	Aristo ext. explanac.
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m	8 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m	3 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m	3 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m

FERROCARRILES

FFCC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	8m. General	70m. General	50m. General	Aristo exterior explanación
	8m. Suelo Urbano	8m. Suelo Urbano	20m. Suelo Urbano	Aristo exterior plataforma

CAUCES

RAMBLAS	LÍNEA DE POLICIA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
	100m	*	MCO
		*	MCO

*ZONA INUNDABLE T=500 SEGÚN ESTUDIO HIDROLÓGICO (Mn, 10 m)

CEMENTERIO

	ZONA AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	50m		Perímetro

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

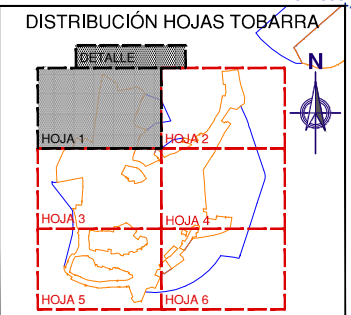
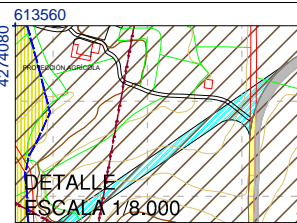
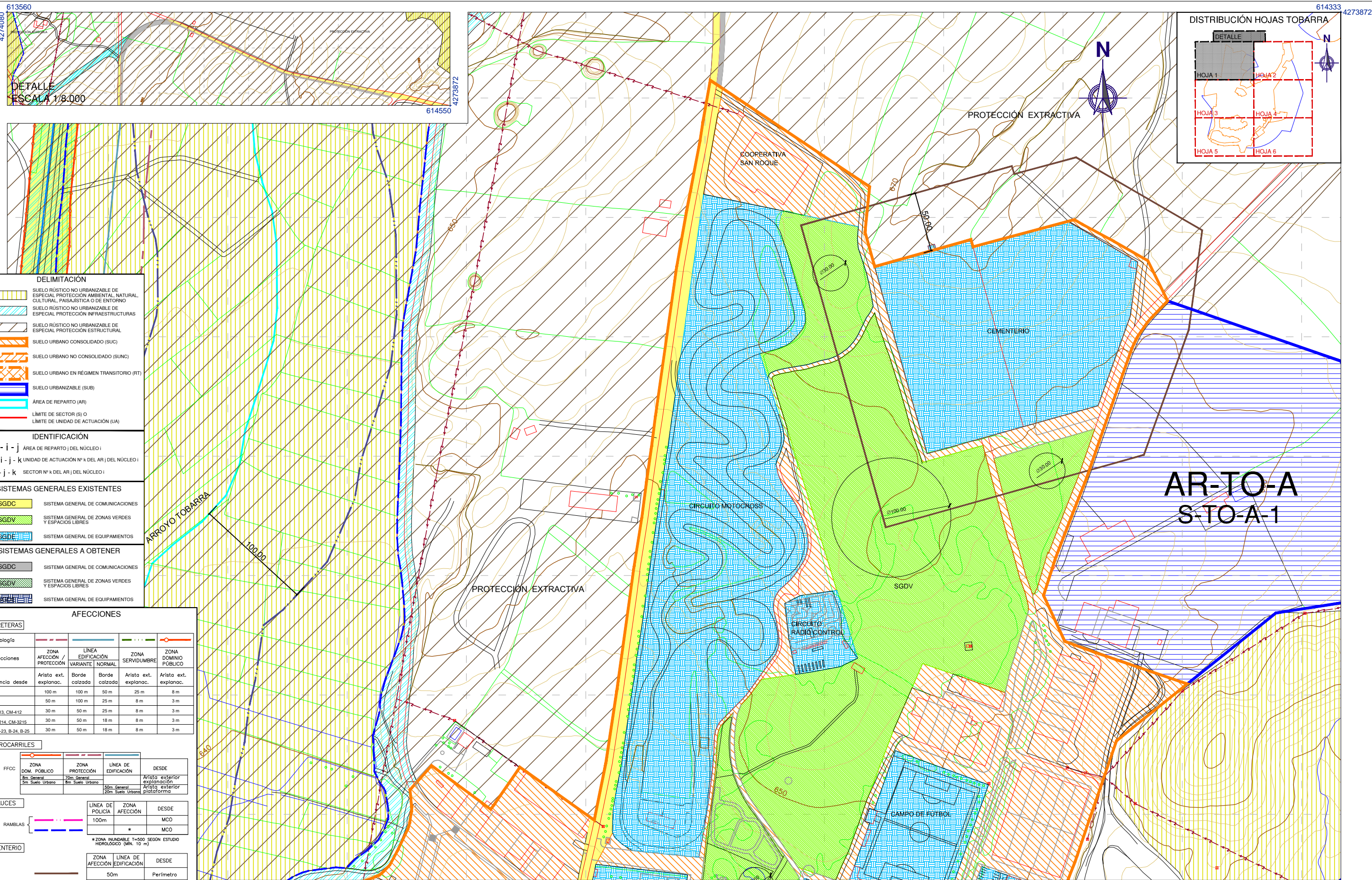
	ELEMENTO PATRIMONIAL
	ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGÚN EL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)

DESIGNACIÓN:	CLASIFICACIÓN Y USOS GLOBALES. SISTEMAS GENERALES Y ÁREAS DE REPARTO. INFRAESTRUCTURAS GENERALES. TOBARRA.	Nº PLANO:	OE-2
FECHA:	JULIO 2009 REVISADO SEPTIEMBRE 2015	HOJA:	INDICE

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. Fdo.: El Secretario.



DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PASTORAL O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- ÁREA DE REPARTO (AR)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

IDENTIFICACIÓN

AR - i - j ÁREA DE REPARTO J DEL NÚCLEO I
 UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR J DEL NÚCLEO I
 S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR J DEL NÚCLEO I

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

AFECCIONES

CARRETERAS

Simbología	ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN		LÍNEA EDIFICACIÓN		ZONA SERVIDUMBRE		ZONA DOMINIO PÚBLICO	
	Arista ext. explanac.	Borde coalzada	VARIANTE NORMAL	NORMAL	Arista ext. explanac.	Arista ext. explanac.	Arista ext. explanac.	Arista ext. explanac.
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m	8 m	8 m	8 m	8 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m	8 m	3 m	3 m	3 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m	8 m	3 m	3 m	3 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m	8 m	3 m	3 m	3 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m	8 m	3 m	3 m	3 m

FERROCARRILES

FFCC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
2m. General	20m. General	20m. General	Arista exterior explanación	
2m. Suelo Urbano	20m. Suelo Urbano	20m. Suelo Urbano	Arista exterior plataforma	

CAUCES

RANBLAS	LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
	100m	*	MCO
		*	MCO

* ZONA INUNDABLE T=500 SEGÚN ESTUDIO HIDROLÓGICO (MÍN. 10 m)

CEMENTERIO

ZONA AFECCIÓN EDIFICACIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	50m	Perímetro

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

- e xxx ELEMENTO PATRIMONIAL
- A-xx ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGÚN EL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

**AR-TO-A
S-TO-A-1**

PROMOTOR:
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOBARRA

CONSULTOR:
FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L.
 Plaza del Alcazaro 9-Bis.1º
 02001 Albacete
 Telf: 967 193 738
 Fax: 967 193 739
 E-mail: fpi@fpingenieros.com www.fpingenieros.com

EXPEDIENTE:
 A07_n53.dic.TOB.
 POM.v4.m4

LOS INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS AUTORES DEL PROYECTO

 ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ
 Colegiado nº 27.959

JAVIER CONTRERAS BUENO
 Colegiado nº 23.872

FASE ADMINISTRATIVA:
 Art. 136 R.P.

SISTEMA GEODÉSICO:
 ED50

ESCALA:
 1/3.000

 (ORIGINAL A-3)

FECHA:
 JULIO 2009
 REVISADO
 SEPTIEMBRE 2015

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)

DESIGNACIÓN: CLASIFICACIÓN Y USOS GLOBALES, SISTEMAS GENERALES Y ÁREAS DE REPARTO, INFRAESTRUCTURAS GENERALES, TOBARRA.

Nº PLANO: OE-2
 HOJA: 01 DE 15

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. F.dó.: El Secretario.

AFECCIONES

CARRETERAS

Simbología	ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN	LÍNEA EDIFICACIÓN VARIANTE	LÍNEA EDIFICACIÓN NORMAL	ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
Protecciones	Arista ext. explanac.	Borde calzada	Borde calzada	Arista ext. explanac.	Arista ext. explanac.
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m	8 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m	3 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m	3 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m

FERROCARRILES

FFOC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	8m General 5m Suelo Urbano	70m General 8m Suelo Urbano	50m General 20m Suelo Urbano	Arista exterior explanación Arista exterior plataforma

CAUCES

RAMBLAS	LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
	100m	*	MCO

CEMENTERIO

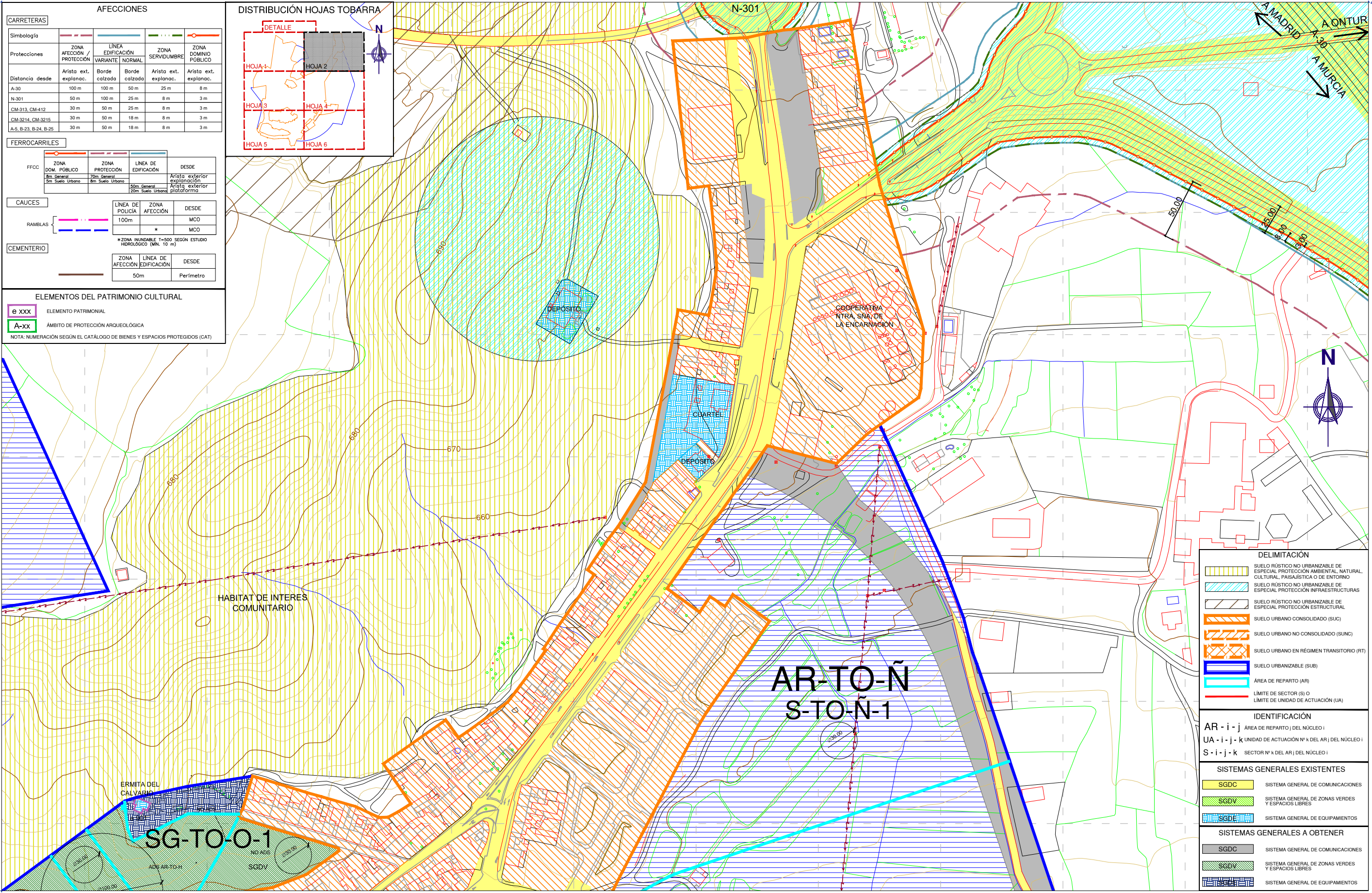
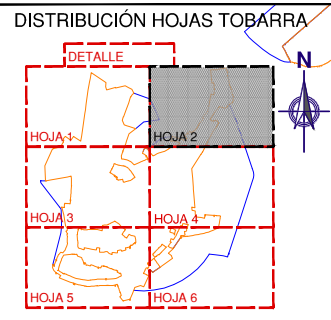
	ZONA AFECCIÓN EDIFICACIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	50m		Perímetro

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

e xxx ELEMENTO PATRIMONIAL

A-xx ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGÚN EL CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)



DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUINC)
- SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- ÁREA DE REPARTO (AR)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

IDENTIFICACIÓN

AR - i - j ÁREA DE REPARTO | DEL NÚCLEO |

UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR | DEL NÚCLEO |

S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR | DEL NÚCLEO |

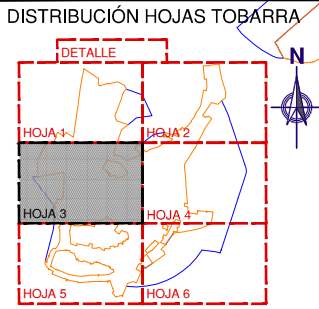
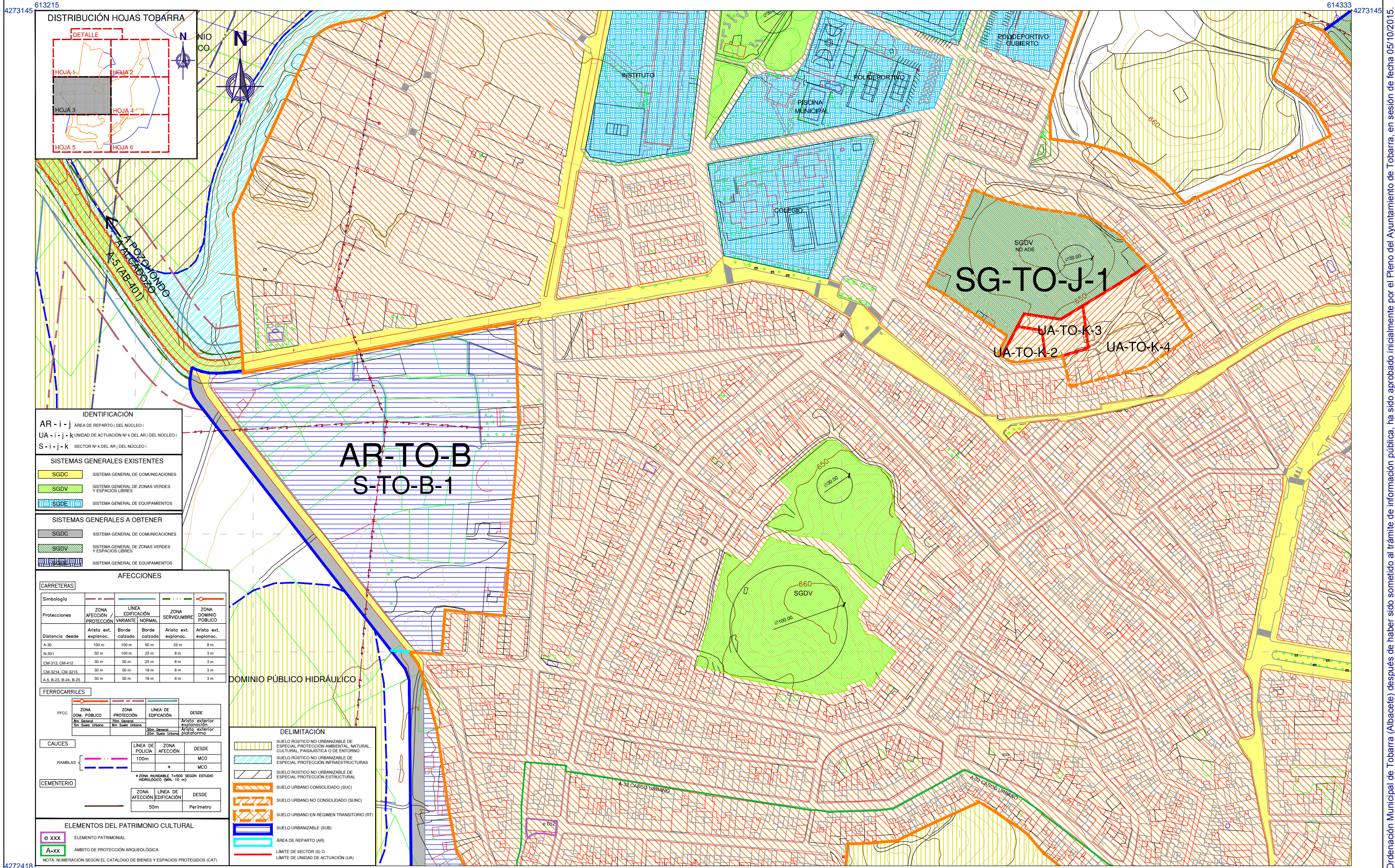
SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. Fdo.: El Secretario.



IDENTIFICACIÓN

AR - i - j ÁREA DE REPARTO (DEL NÚCLEO)

UA - i - j - k UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR (DEL NÚCLEO)

S - i - j - k SECTOR Nº k DEL AR (DEL NÚCLEO)

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

- SGDC SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

AFECCIONES

CARRETERAS

Simbología	ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN	LÍNEA EDIFICACIÓN / VARIANTE / NORMAL	ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
	Arista ext. explanac.	Borde calzada	Borde calzada	Arista ext. explanac.
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m

FERROCARRILES

FFCC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	5m. General	75m. General		Arista exterior explanación
	5m. Suelo Urbano	75m. Suelo Urbano		Arista exterior plataforma

CAUCES

LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
100m	*	MCO

RAMBLAS

LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
100m	*	MCO

CEMENTERIO

ZONA AFECCIÓN EDIFICACIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	50m	Perímetro

* ZONA REPARABLE T=500 SEGUN ESTUDIO HIDROLOGICO (MIN. 10 m)

DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- ÁREA DE REPARTO (AR)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

- e xxx ELEMENTO PATRIMONIAL
- A-xx ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGUN EL CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)

DESIGNACIÓN: CLASIFICACIÓN Y USOS GLOBALES, SISTEMAS GENERALES Y ÁREAS DE REPARTO, INFRAESTRUCTURAS GENERALES, TOBARRA.

Nº PLANO: OE-2

HOJA: 03 DE 15

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOBARRA

CONSULTOR: FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L. Plaza del Alcazaro, 9-Bis. 1º 02001 Albacete E-mail: fp@fpingenieros.com www.fpingenieros.com

EXPEDIENTE: A07.n53.dic.TOB.POM.v4.m4

LOS INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS AUTORES DEL PROYECTO: ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ Colegiado nº 27.959 JAVIER CONTRERAS BUENO Colegiado nº 23.872

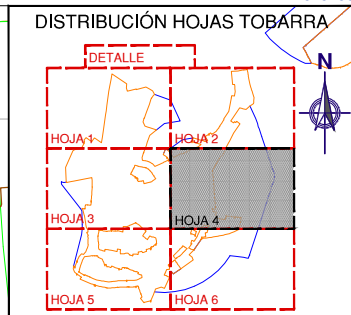
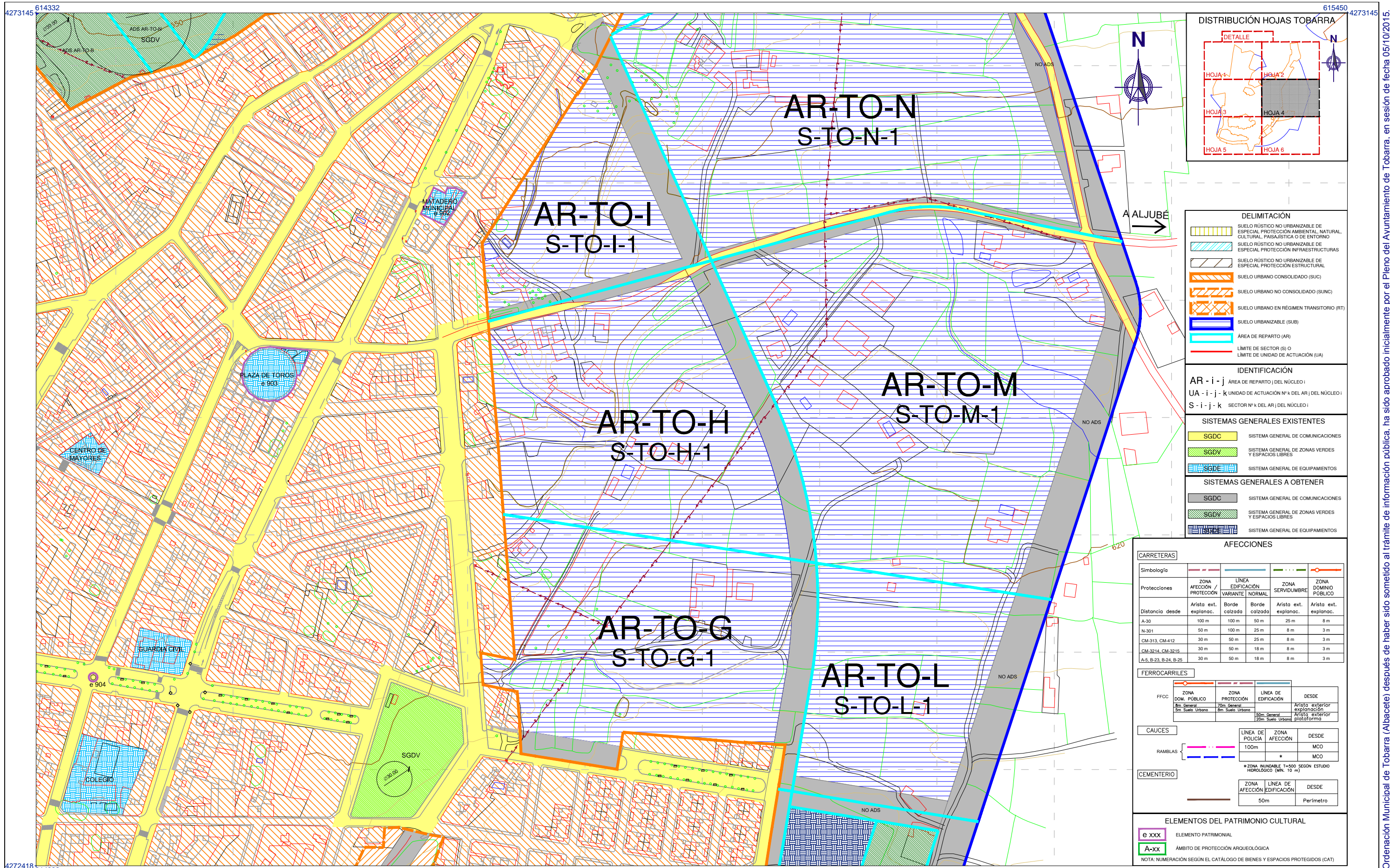
FASE ADMINISTRATIVA: Art. 136 R.P.

SISTEMA GEODÉSICO: ED50

ESCALA: 1/3.000 0m 10m 20m 30m 40m 50m 60m 70m 80m (ORIGINAL A-3)

FECHA: JULIO 2009 REVISADO SEPTIEMBRE 2015

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. Fdo.: El Secretario.



DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
- SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- ÁREA DE REPARTO (AR)
- LÍMITE DE SECTOR (s) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

IDENTIFICACIÓN

- AR - i - j: ÁREA DE REPARTO | DEL NÚCLEO |
- UA - i - j - k: UNIDAD DE ACTUACIÓN N° k DEL AR | DEL NÚCLEO |
- S - i - j - k: SECTOR N° k DEL AR | DEL NÚCLEO |

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

- SGDC: SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV: SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

- SGDC: SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- SGDV: SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- SGDE: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

AFECCIONES

CARRETERAS

Simbología	ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN	LÍNEA EDIFICACIÓN VARIANTE NORMAL	ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
	Arista ext. explanac.	Borde calzada	Borde explanac.	Arista ext. explanac.
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m

FERROCARRILES

FFCC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	8m General 5m Suelo Urbano	70m General 8m Suelo Urbano	50m General 20m Suelo Urbano	Arista exterior explanación Arista exterior plataforma

CAUCES

RAMBLAS	LÍNEA DE AFECCIÓN	ZONA AFECCIÓN	DESDE
	100m	*	MCO

*ZONA INUNDABLE T=500 SEGÚN ESTUDIO HIDROLÓGICO (MÍN. 10 m)

CEMENTERIO

ZONA AFECCIÓN	LÍNEA EDIFICACIÓN	DESDE
	50m	Perímetro

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

- e XXX: ELEMENTO PATRIMONIAL
- A-xx: ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGÚN EL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

PROMOTOR: **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOBARRA**

CONSULTOR: **FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L.**
 Plaza del Alcazaro, 9-Bis, 1º
 02001 Albacete
 Telf: 967 193 738
 Fax: 967 193 739
 E-mail: fp@fpingenieros.com www.fpingenieros.com

EXPEDIENTE: A07.n53.dic.TOB.POM.v4.m4

LOS INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS AUTORES DEL PROYECTO
 ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ Colegiado nº 27.959
 JAVIER CONTRERAS BUENO Colegiado nº 23.872

FASE ADMINISTRATIVA: Art. 136 R.P.

SISTEMA GEODÉSICO: ED50

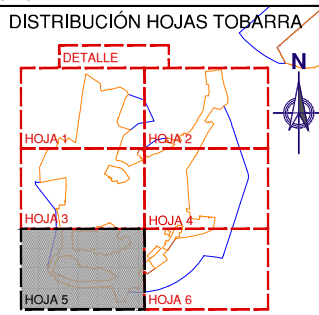
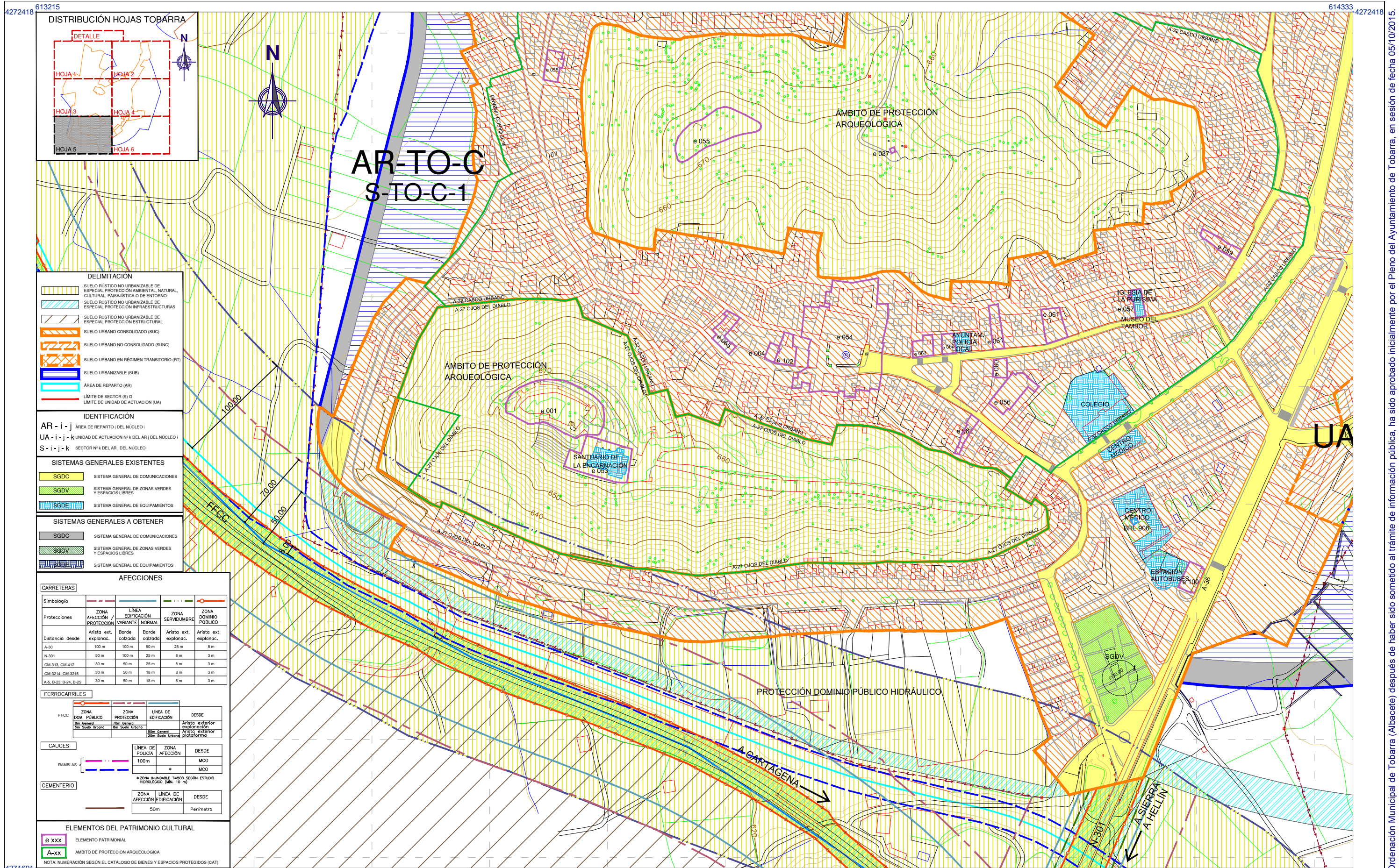
ESCALA: 1/3.000
 0m 10m 20m 30m 40m 50m 60m 70m 80m
 (ORIGINAL A-3)

FECHA: JULIO 2009
 REVISADO SEPTIEMBRE 2015

DESIGNACIÓN: **PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)**
 CLASIFICACIÓN Y USOS GLOBALES, SISTEMAS GENERALES Y ÁREAS DE REPARTO, INFRAESTRUCTURAS GENERALES, TOBARRA.

Nº PLANO: OE-2
 HOJA: 04 DE 15

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. F.do.: El Secretario.



DELIMITACIÓN

	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
	SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
	SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)
	SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
	SUELO URBANIZABLE (SUB)
	ÁREA DE REPARTO (AR)
	LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

IDENTIFICACIÓN

AR - i - j : ÁREA DE REPARTO (DEL NÚCLEO)
 UA - i - j - k : UNIDAD DE ACTUACIÓN N.º k DEL AR (DEL NÚCLEO)
 S - i - j - k : SECTOR N.º k DEL AR (DEL NÚCLEO)

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
	SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
	SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

AFECCIONES

Simbología	ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN		LÍNEA EDIFICACIÓN		ZONA SERVIDUMBRE		ZONA DOMINIO PÚBLICO	
	Arsto. ext. explanac.	Borde calzada	Normal	Variante	Normal	Normal	Normal	Normal
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m	8 m	8 m	8 m	8 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m	3 m	3 m	3 m	3 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m	3 m	3 m	3 m	3 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m	3 m	3 m	3 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m	3 m	3 m	3 m	3 m

FERROCARRILES

FFCC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	5m. General	70m. General	50m. General	Arsto. exterior explanación
	5m. Sueto Urbano	8m. Sueto Urbano	20m. General	Arsto. exterior explanación
			20m. Sueto Urbano	Arsto. exterior plataforma

CAUCES

RANBLAS	LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
	100m	*	MCO
		*	MCO

* ZONA INUNDABLE t=500 SEGUN ESTUDIO HIDROLÓGICO (MIN. 10 m)

CEMENTERIO

	ZONA AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	50m		Perímetro

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

	ELEMENTO PATRIMONIAL
	ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGUN EL CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE TOBARRA (ALBACETE)

DESIGNACIÓN:	CLASIFICACIÓN Y USOS GLOBALES, SISTEMAS GENERALES Y ÁREAS DE REPARTO, INFRAESTRUCTURAS GENERALES, TOBARRA.	Nº PLANO:	OE-2
FECHA:	JULIO 2009 REVISADO SEPTIEMBRE 2015	HOJA:	05 DE 15

PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOBARRA

CONSULTOR:

FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L.
 Plaza del Albacete, 9-Bis, 1º
 02001 Albacete
 E-mail: fp@fpingenieros.com
 Telf: 967 193 738
 Fax: 967 193 739
 www.fpingenieros.com

EXPEDIENTE:
 A07.n53.dic.TOB.
 POM.v4.m4

LOS INGENIEROS DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS
 AUTORES DEL PROYECTO

ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ
 Colegiado nº 27.959

JAVIER CONTRERAS BUENO
 Colegiado nº 23.872

FASE ADMINISTRATIVA:
 Art. 136 R.P.

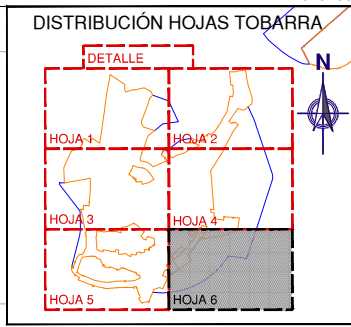
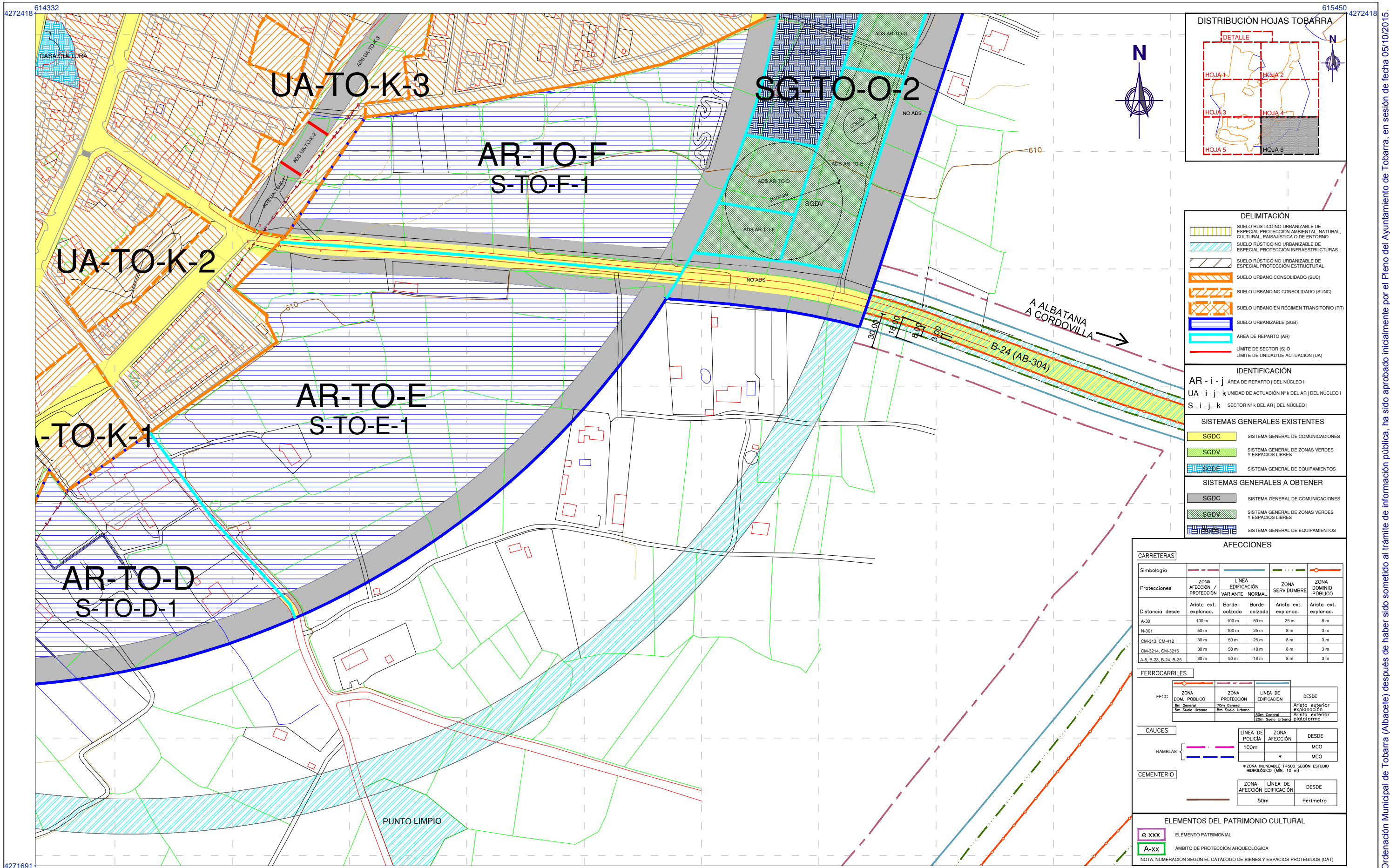
SISTEMA GEODÉSICO:
 ED50

ESCALA:
 1/3.000

0m 10m 20m 30m 40m 50m 60m 70m 80m
 (ORIGINAL A-3)

FECHA:
 JULIO 2009
 REVISADO SEPTIEMBRE 2015

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. F.do.: El Secretario.



DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUINC)
- SUELO URBANO EN RÉGIMEN TRANSITORIO (RT)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- ÁREA DE REPARTO (AR)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

IDENTIFICACIÓN

- AR - i - j: ÁREA DE REPARTO | DEL NÚCLEO |
- UA - i - j - k: UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº k DEL AR | DEL NÚCLEO |
- S - i - j - k: SECTOR Nº k DEL AR | DEL NÚCLEO |

SISTEMAS GENERALES EXISTENTES

- SGDC: SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- S-GDV: SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- S-GDE: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

SISTEMAS GENERALES A OBTENER

- SGDC: SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- S-GDV: SISTEMA GENERAL DE ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- S-GDE: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

AFECCIONES

CARRETERAS

Simbología	ZONA AFECCIÓN / PROTECCIÓN	LÍNEA EDIFICACIÓN VARIANTE NORMAL	ZONA SERVIDUMBRE	ZONA DOMINIO PÚBLICO
	Arista ext. explanac.	Borde calzada	Borde calzada	Arista ext. explanac.
A-30	100 m	100 m	50 m	25 m
N-301	50 m	100 m	25 m	8 m
CM-313, CM-412	30 m	50 m	25 m	8 m
CM-3214, CM-3215	30 m	50 m	18 m	8 m
A-5, B-23, B-24, B-25	30 m	50 m	18 m	8 m

FERROCARRILES

FFCC	ZONA DOM. PÚBLICO	ZONA PROTECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	8m General	70m General		Arista exterior explanación
	5m Suelo Urbano	8m Suelo Urbano		Arista exterior plataforma
			50m General	Arista exterior explanación
			20m Suelo Urbano	Arista exterior plataforma

CAUCES

RAMBLAS	LÍNEA DE POLICÍA	ZONA AFECCIÓN	DESDE
	100m	*	MCO

* ZONA INUNDABLE T=500 SEGÚN ESTUDIO HIDROLÓGICO (M.N. 10 m)

CEMENTERIO

ZONA AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
	50m	Perímetro

ELEMENTOS DEL PATRIMONIO CULTURAL

- e xxx: ELEMENTO PATRIMONIAL
- A-xx: ÁMBITO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA

NOTA: NUMERACIÓN SEGÚN EL CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS (CAT)

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Tobarra (Albacete) después de haber sido sometido al trámite de información pública, ha sido aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento de Tobarra, en sesión de fecha 05/10/2015. Fdo.: El Secretario.